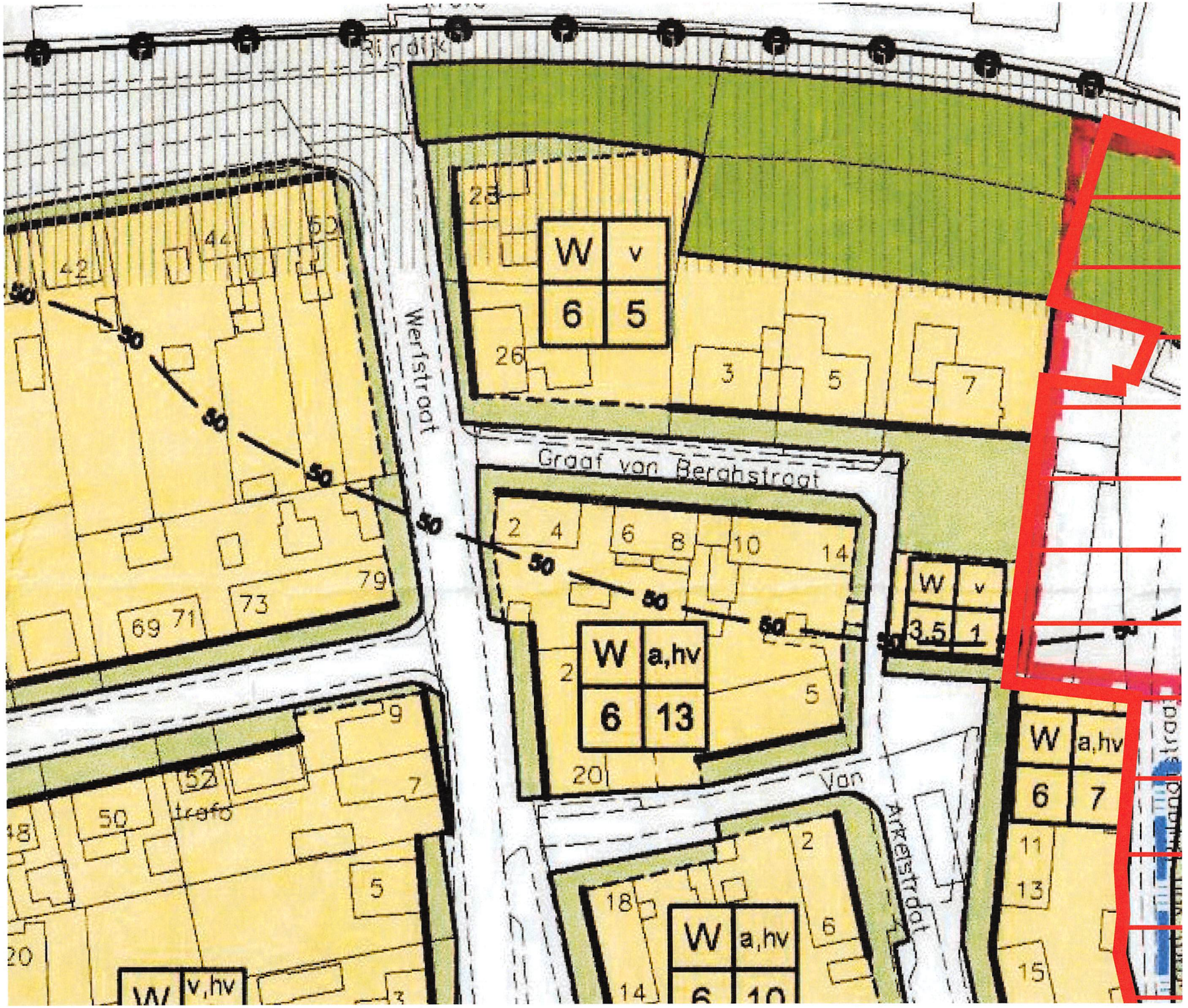

Werfstraat
Graaf van Berghstraat
Van Arkelstraat
W v 6 5
W a,hv 6 13
W v 3,5 1
W a,hv 6 7
W v,hv
W a,hv 6 10
50
80
90
trafo

VERKLARING

AANDUIDINGEN

- KADASTRALE GEGEVENS
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
- RIJKSGRENS TEVENS GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
- BESTEMMINGSGRENS
- BOUWGRENS
- SCHEIDINGSLIJN TUSSEN VERSCHILLENDE AANDUIDINGEN
- BEDRIJFSWONING TOEGESTAAN
- AFWIJKENDE REGELING BEDRIJFSWONING
- WONEN OP BEGANE GROND
- VERBLIJFSRECREATIE TOEGESTAAN
- 50 — 50 dB(A)-CONTOUR INDUSTRIELAWAAI
- AGRARISCHE NEVENACTIVITEIT TOEGESTAAN
- RIJKSMONUMENT
- SCHEIDINGSLIJN TUSSEN MILIEUCATEGORIEËN
- DIFFERENTIATIEVLAK:
  - (d) DETAILHANDEL
  - (h) HORECA
  - (i) INSTALLATIEBEDRIJF
  - (s) SUPERMARKT
  - (sv) SCHIETVERENIGING
  - (b) BOUWMARKT
  - (dr) DRUKKERIJ
  - (d) DISCOTHEEK/BARDANCING
  - (g) GRONDVERZET- EN TRANSPORTBEDRIJF/ MILIEUDIENSTVERLENING
  - (m) MACHINE- EN APPARATENFABRIEK
  - (a) AUTOBEDRIJF
  - (p) POSTSORTEERBEDRIJF
  - (pa) INZAMELING EN OPSLAG VAN PAPIER
- ZENDMAST TOEGESTAAN
- ZONE VERBLIJFSRECREATIE NIET TOEGESTAAN
- 1 — GEBIED MET WIJZIGINGSBEVOEGDHEID
- BESTEMMINGSCODE
  MAXIMALE GOOTHOOGTE IN METERS
  BEBOUWINGSPERCENTAGE
- LPG-VULPUNT
- LPG-RESERVOIR
- LPG-AFLEVERZUIL
- AFSTAND TOT LPG-VULPUNT/-RESERVOIR/-AFLEVERZUIL IN METERS
- OPEN WAND
- ONDERZOEKSZONE GELUIDHINDER WEGVERKEER
- (PUBLIEKGERICHTE) DIENSTVERLENING TOEGESTAAN
- ATELIER TOEGESTAAN
- AFWIJKENDE BOUWREGELING

AANDUIDINGEN BESTEMMINGEN

- ZONE ONBEBOUWD
- VOORGEVELBOUWGRENS
- ZIJGEVELBOUWGRENS
- BEBOUWBARE ZONE
- BEPERKT BEBOUWBARE ZONE
- v — VRIJSTAANDE WONINGEN
- hv — HALFVRIJSTAANDE EN GESCHAKELDE WONINGEN
- a — AANEENGESLOTEN WONINGEN
- s — GESTAPELDE WONINGEN

WOONDOELEINDEN -W-

- BESTEMMINGSCODE
  WONINGTYPE
  MAXIMAAL AANTAL WONINGEN
  MAXIMALE GOOTHOOGTE IN METERS
- dg — DAGRECREATIE
- sp — SPORTVOORZIENINGEN
- vo — VOLKSTUINEN
- vb — VERBLIJFSRECREATIE
- bz — BEZOEKERSCENTRUM
- ma — MANEGE
- LICHTMASTEN TOEGESTAAN

RECREATIEVE DOELEINDEN -R-

- SCHUUR/PAARDENSTAL

AGRARISCHE DOELEINDEN -A-

BESTEMMINGEN

- W — WOONDOELEINDEN -W-
- BI,II,III — BEDRIJFSDOELEINDEN I, II EN III -BI, BII, BIII-
- A — AGRARISCHE DOELEINDEN -A-
- C — CENTRUMDOELEINDEN -C-
- D — DETAILHANDEL -D-
- H — HORECA -H-
- PD — PUBLIEKGERICHTE DIENSTVERLENING -PD-
- AD — ADMINISTRATIEVE DIENSTVERLENING -AD-
- M — MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN -M-
- R — RECREATIEVE DOELEINDEN -R-
- GROEN
- WATER
- VERBLIJFSDOELEINDEN
- VERKEERSDOELEINDEN
- NUTSVOORZIENINGEN

DUBBELBESTEMMINGEN

- GASTRANSPORTLEIDING
- RIOOLWATERPERSLEIDING
- A-WATERGANG
- WATERSTAATKUNDIGE DOELEINDEN

GOEDKEURING ONTHOUDEN aan:
- de bestemming "Woondoeleinden W" ter plaatse van het perceel Zeelandsestraat 34, zoals door ons met een onderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven;
- de gronden met de bestemming "Woondoeleinden W", "Verblijfsdoeleinden" en "Groen" ter plaatse van het Biljandterrein, zoals door ons met een onderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven alsmede aan de aanduiding "wijzigingsbevoegdheid 5. ten behoeve van het Biljandterrein;
- de aanduiding "bos" op een aantal percelen op de plankaart;
- een deel van de bestemming "Agrarische doeleinden A", zoals door ons met een onderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven, alsmede aan de aanduiding schuurpaardenstal met de daarop betrekking hebbende voorschriften in artikel 7, lid 2, sub b, van de planvoorschriften;
- een deel van de bestemming "Woondoeleinden W" ter plaatse van de hoek Crumpesestraat/Paardebloem, zoals door ons met een onderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven, alsmede aan de aanduiding, met daarin vervat de bestemmingscode c.a., ter plaatse van de woningen aan de westzijde van de Spijkerhoflaan;
- artikel 7, lid 2, sub a, van de planvoorschriften en opgenomen zinsnede "vrijstaands, halfvrijstaande en/of geschakelde".

OVERGENS GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de W.R.O. Buitengewoon Besluit d.d. Opgang bij besluit van 27 februari 2005 - nr. RPZ2004.70033

Gedeputeerde Staten van Gelderland

Voor Commissaris van de Koningin

secretaris

Gemeente Millingen a/d Rijn

Behoort bij het besluit van de raad der gemeente Millingen aan de Rijn d.d. 6 juli 2004 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Kom Millingen".

bestemmingsplan Kom Millingen
verklaring

Mij bekend,

de griffier

Vastgesteld door de gemeenteraad d.d.

Goedgekeurd door gedeputeerde staten d.d.

datum: november'02	schaal: 1:2000	wijz. 1: feb'03	FH
get.: FH	formaat: A2	wijz. 2: nov '03	FH
tek. nr.: 4179053b.dwg	proj. nr.: 126x00223	wijz. 3: juli '04	FH

BIRO Vught
adviesbureau in ruimtelijke ordening economie en milieu
Postbus 68 5260 AB Vught
Taalstraat 36 Vught
www.biro.nl
telefoon 073 658 90 40
fax 073 658 16 68
e-mail vught@biro.nl